



COMUNE DI FRASSINORO
PROVINCIA DI MODENA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 del 30/07/2022

OGGETTO: 9^ VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G. ADOTTATA CON D.C.C. N. 47 DEL 29/11/2021 - APPROVAZIONE

Adunanza straordinaria seduta pubblica di Prima Convocazione in data 30/07/2022.

Il Sindaco ha convocato il Consiglio Comunale, nell'anno duemilaventidue, il giorno trenta del mese di Luglio alle ore 13:00, in collegamento tramite videoconferenza e, convenzionalmente nella Residenza Municipale, nel rispetto di quanto stabilito con decreto del Sindaco n. 7 del 14/04/2020 in attuazione dell'art. 73 del D.L. n.18 del 17/03/2020, convertito nella legge n. 27 del 24/04/2020, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale.

La pubblicità della seduta è stata assicurata mediante registrazione video e pubblicazione sul canale YouTube del Comune di Frassinoro.

Fatto l'appello nominale risultano presenti

Cognome e Nome	Presente	Assente
CAPELLI ORESTE	X	
BECHELLI PATRIZIO	X	
MUCCI FABIO	X	
PALANDRI GIANCARLO	X	
BIMBI VERONICA	X	
TAZZIOLI GUALTIERO		X
DIECI GINO	X	
FIORI SIMONA		X
PIERAZZI ELIO		X
TAZZIOLI ENZO		X
STEFANI GIANCARLO		X

Presenti:6

Assenti: 5

Partecipa alla seduta Segretario Roberta Vitale, incaricato della redazione del presente verbale.

In qualità di Sindaco, il Sig. Oreste Capelli assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri: BIMBI VERONICA, DIECI GINO.

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi dell'art.8 co. 4 e 8, dello statuto comunale, porta la trattazione dell'oggetto indicato. Nella sala sono depositate da 24 ore le proposte relative con i documenti necessari.

Oggetto: 9^ VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G. ADOTTATA CON D.C.C. N. 47 DEL 29/11/2021 - APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona sull'argomento l'Assessore Biondini. Egli precisa che è l'ultima variante che può essere apportata al PRG e riguarda un'area artigianale che cambia la destinazione d'uso da artigianale ad agricola. Sono stati chiesti e ottenuti tutti i pareri necessari. Con questo atto chiudiamo l'iter di approvazione.

PREMESSO che

- il Comune di Frassinoro è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G) adottato con Delibera di Consiglio Comunale n° 57 del 09/10/2000 ed approvato dalla Giunta Provinciale con Delibera n° 443 del 28/10/2003 (Variante Generale);
- in seguito sono state adottate ed approvate otto varianti specifiche a tale piano, di seguito specificate:
 - 1) Variante n° 1/2004 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 26/04/2004 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 30/09/2004;
 - 2) Variante n° 2/2004 ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 26/04/2004 ed approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 325 del 02/08/2005;
 - 3) Variante n° 3/2005 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 02 del 01/02/2005 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 19/05/2006;
 - 4) Variante n° 4/2005 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 20/09/2005 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 20/06/2006;
 - 5) Variante n° 5/2007 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 18/12/2007 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 26/09/2008;
 - 6) Variante n° 6/2013 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 15/01/2013 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 01/10/2013;
 - 7) Variante n° 7/2017 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2017 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 11/07/2017;
 - 8) Variante n° 8/2017 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 29/09/2017 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2018;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 29/11/2021, esecutiva, avente per oggetto “Adozione 9^ Variante specifica al P.R.G.”;

DATO ATTO

- che gli elaborati relativi a detta variante, unitamente alla deliberazione di adozione, sono stati depositati presso/ l'Ufficio Tecnico, in libera visione al pubblico, per la durata di 60 giorni consecutivi, dal 22/12/2021 al 20/02/2022;

- che il deposito è stato reso noto al pubblico mediante avviso pubblicato in data 22/12/2022 all'Albo pretorio on-line, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna e sul sito web istituzionale dell'Ente;
- che con nota prot. n. 7983 del 22/12/2021, l'adozione della variante è stata comunicata alle Autorità Militari ai sensi di legge;
- che l'avviso di adozione della variante è stato comunicato ai comuni confinanti di Montefiorino, Palagano, Riolunato, Pievepelago, Villa Minozzo, Toano e Castiglione di Garfagnana, ai sensi dell'art. 103 del P.T.C.P., con nota prot. 7895 del 22/12/2021;
- che la deliberazione comunale di adozione ed i relativi allegati sono stati trasmessi, con nota prot. 7894 del 22/12/2021 all'Azienda USL di Modena – Dipartimento di Sanità Pubblica e all'ARPAE – Distretto Sud Maranello- Pavullo, per i prescritti pareri;
- che la variante adottata è stata trasmessa, con nota prot. 7896 del 22/12/2021, alla Provincia di Modena – Servizio Pianificazione Urbanistica e Cartografica, per le eventuali riserve, ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. 47/78;

DATO ATTO che entro il termine di 30 (trenta) giorni successivi alla data del compiuto deposito non sono pervenute osservazioni;

ACQUISITI i pareri:

- dell'A.R.P.A.E. – Distretto Area Sud, in atti prot. n. 1308 del 04/03/2022, favorevole a condizione riguardo agli aspetti ambientali;
- dell'Azienda USL di Modena – Dipartimento di Sanità Pubblica – Servizio Igiene Pubblica, in atti prot. n. 1408 del 12/03/2022, favorevole a condizione, riguardo agli aspetti igienico-sanitari;

CONSIDERATO che i pareri sopra indicati sono stati trasmessi alla Provincia di Modena – Servizio Pianificazione Urbanistica con nota prot. n. 1954 del 04/04/2022, ai sensi della Deliberazione di G.P. n. 229 del 21/06/2011 ad oggetto “Valutazione strumenti urbanistici comunali: aggiornamento gestione procedimenti VAS e verifica di assoggettabilità di cui al decreto legislativo 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modifiche ed integrazioni”;

VISTO l'atto del Presidente della Provincia di Modena n. 97 del 30/05/2022 avente ad oggetto: “Comune di Frassinoro. Nona Variante al P.R.G. adottata con DCC n. 47 del 29/11/2021. Osservazioni ai sensi art. 41 L.R. 20/2000.” con il quale viene disposto di non sollevare osservazioni alla variante al PRG adottata dal comune di Frassinoro con DCC n. 47 del 29/11/2021;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione della Variante in oggetto

VISTE le seguenti fonti legislative statali e regionali:

- L'art. 4, comma 4, della Legge Regionale n. 24/2017 il quale consente ai Comuni, entro il termine perentorio per l'avvio del procedimento del PUG fissato al 01/01/2022 di adottare varianti alla pianificazione vigente;
- L.R. 7 dicembre 1978, n. 48 e s. m. i. (Tutela e uso del territorio), in particolare l'art. 15;
- L'art. 42, 2° comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, che stabilisce la competenza dell'organo consiliare all'adozione ed approvazione dello strumento urbanistico;
- L'art. 27 della L.R. 24/2017, in materia di salvaguardia, per il quale a decorrere dalla data di adozione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, le amministrazioni pubbliche sospendono ogni determinazione in merito

all'autorizzazione di interventi di trasformazione del territorio che siano in contrasto con le previsioni dei piani adottati o tali da comprometterne o renderne più gravosa l'attuazione;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia-Urbanistica circa la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000;

Con la seguente votazione, espressa nelle forme richieste dalla Legge:
Consiglieri presenti n. 6, Consiglieri votanti n. 6, Astenuti nessuno
Voti favorevoli n. 6, contrari nessuno;

DELIBERA

1- di approvare la 9^a Variante parziale al PRG, ai sensi dell'art. 15 comma 4 lett. c) della L.R. 47/78, adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 29/11/2021, composta dal seguente elaborato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Zonizzazione scala 1:5000 - Tavola n. 5.5;

2- di dare atto che la presente Deliberazione ed i relativi allegati sopra indicati, saranno trasmessi a Provincia e Regione, per effetto del disposto normativo dell'art. 15, 3° comma L.R. 47/78;

3- Di dare atto che la presente deliberazione verrà pubblicata sul Bollettino Ufficiale delle Regione Emilia Romagna, secondo quanto previsto dall'art. 21 L.R. 47/78 e ss. mm. ii.;

4 – di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nella sezione “Amministrazione trasparente- Pianificazione e Governo del territorio” per adempiere agli obblighi di cui all'art.39 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

Successivamente , il Consiglio Comunale con la seguente votazione, espressa nelle forme richieste dalla Legge:

Consiglieri presenti n. 6, Consiglieri votanti n. 6, Astenuti nessuno
Voti favorevoli n. 6, contrari nessuno;

DELIBERA

di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL n. 267/2000.

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/07/2022

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto in firma digitale.

Il Sindaco
Oreste Capelli

Atto firmato digitalmente

Il Segretario
Roberta Vitale

Atto firmato digitalmente
