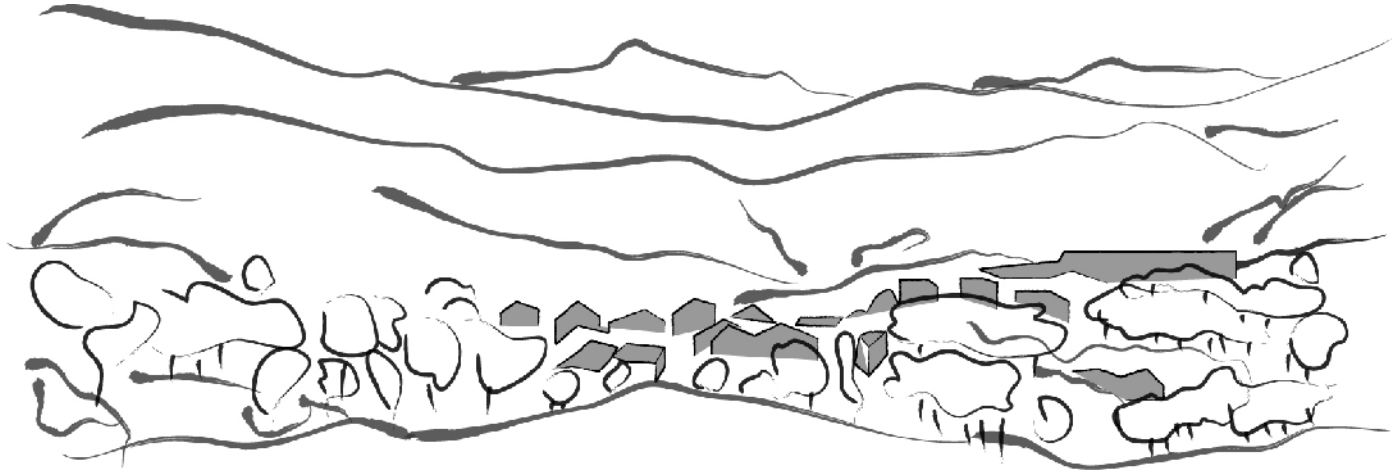




COMUNE DI FRASSINORO
PROVINCIA DI MODENA

PIANO REGOLATORE GENERALE

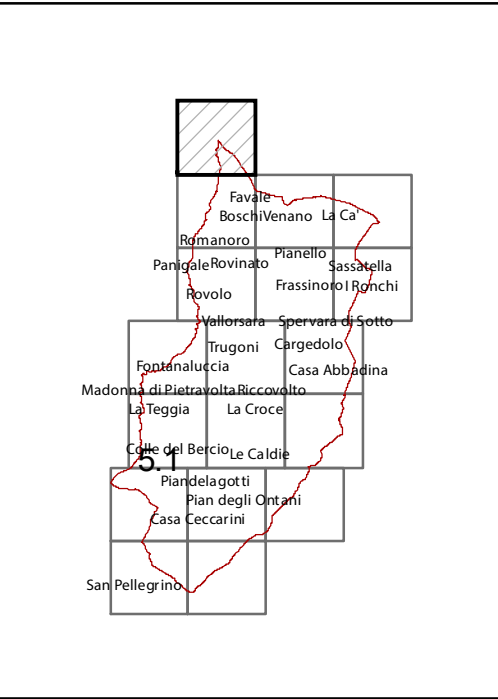


VARIANTE SPECIFICA 07/2017

(Adottata con delibera del C.C. n 5 del 27/01/2017)

(Approvata con delibera del C.C. n.....deldel)

ZONIZZAZIONE
Scala 1:5.000
TAVOLA 5.1



GRUPPO DI LAVORO

Settore Urbanistica Comune di Frassinoro:
geom. Federica Manni

arch. Ezio Righi
arch. Emiliano Righi

IL SINDACO
Elio Pierazzi

ASSESSORE
Elio Pierazzi

Legenda

Confini Amministrativi

- Centro Storico
- Territorio urbanizzato
- Ed. sparsi con vincolo - art.12.14
- Nuova mobilità - art.31

ZONE OMOGENEE

- A1 - art. 21
- B1 - art. 22
- B2 - art. 22
- C1 - art. 23
- D1 - art. 24
- D21 - art. 24
- D22 - art. 24
- D3 - art. 24
- D4 - art. 24
- D5 - art. 24
- D6 - art. 24
- D7 - art.24
- D8 - art.24
- E1 - art.25
- F - art.30
- G1 - art.32
- G1bis - art.32bis
- G2 - art.33
- M - art.31
- P - art.34

AREE DI VALORIZZAZIONE

- Area di Valor Mulino Torron. - art.36bis
- Area di Valor. Ca. Giannasi - art.22
- Area di Valorizzazione Castello - art.36

ZONE SFRUTTAMENTO ENERGIA EOLICA

- Impianto eolico C.a. Spella - art.37

RISCHIO SISMICO

- 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10 - art.12.30
- Frane
- Frane quiescenti - art.12.9
- Potenzialmente instabili - art.12.10
- Perimetro Microzonazione - art.12.30

RISPETTI

- Rispetto cimiteri - art.12.22
- Rispetto depuratori - art.12.24
- Rispetto viabilità - art.12.25-31
- Fascia di rispetto agli abitati nella localizzazione di impianti di emittenza - art.12.27
- Volume di rispetto relativo a impianti di emittenza - art.12.27

TUTELA DELLE ACQUE SUPERF. E SOTT.

- Zone di tutela ordinaria - art.12.3
- Fasce di esp. inondabili - da PTC2009 - art.12.3
- Zone di tutela ordinaria - da PTC2009 - art.12.3
- Invasi, Alvei di laghi, bacini e corsi - art.12.4
- Invasi, Alvei di laghi, bacini e corsi - art.12.4
- Sorgenti - art.12.5
- Area di ricarica delle sorgenti - art.12.5
- Zone Prot. Acque Superf. - art.12.5
- Area tutelata per legge, rispetto dei corpi idrici (da sbo MIBACT) - art.12.8

AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO MOLTO ELEVATO (all.2NTA)

- 1
- 2
- A
- B
- C

INTERESSE STORICO-PAESAGGISTICO AMBIENTALE

- Galanchi tipici - art.12.21
- Forme sub calanchive - art.12.21
- Sistema dei crinali - art.12.6
- Linee di crinale principale - art.12.6
- Linee di crinale secondario - art.12.6
- Zone di tutela naturalistica - art.12.7
- Sistema Forestale Boschivo - art.12.1
- Zone agr. di valore paes. amb. - art.12.2
- Patrimonio Geologico art.12.21
- La rete ecologica: corridoio primario - art.12.7
- La rete ecologica: corridoio secondario - art.12.7
- La rete ecologica: nodo ecologico - art.12.7
- Area tutelata per legge: 1200 mt s.l.m. - art.12.8
- Area soggetta a vincolo idrogeologico - art.12.11

INTERESSE ARCHEOLOGICO E STORICO

- Area di interesse archeologico - art.12.12
- Viabilità storica - art.12.13
- Viabilità panoramica - art.12.13

PARCHI REGIONALI E RETE NATURA 2000

- Zona del PreParco - art.12.19
- Zona del Par. Reg. dell'Appenn. - art.12.18
- SIC-ZPS - art.12.20

ELETTRODOTTI

- Elettrodotto Enel 132 kV
- Elettrodotto Enel 15 kV
- Depuratori - art.12.24

FASCE DI ATTENZIONE

- Elettrodotto 132 KW - art.12.23
- Elettrodotto 15KW - art.12.23
- Cimiteri (200mt) - art.12.22bis

ALTRE SIMBOLOGIE

- Ed. abbandonati - art.26.7
- Ed. civili - art.26.7
- Ed. nuovi - art.26.7
- Piste sci di Fondo
- Prescrizioni Specifiche
- Area Prescrizioni Specifiche
- Borgata agricola - art.26.9
- Percorsi escursionistici - art.31bis
- I luoghi del lago e dei monti - art.31ter
- Impianto di emittenza - art.12.27

